بسمه تعالی

قرارداد

 تاريخ : 25 / 12 /1398

 شماره : 1121 / ق/98

 پيوست : دارد

اين قرارداد في ما بين شرکت موسسه آینده پژوهی جهان اسلام به نمايندگی جناب آقای محمد رضا محمدی ثبت شده تحت شماره 85738 اداره ثبت شرکتها به نشاني قانوني : تهران سعادت آباد – بلوار فرحزادی – میدان کتاب - انتهای خیابان کوهستان – کوچه گل آذین – بن بست یکم – پلاک 1 – طبقه سوم که ازاين پس دراين قرارداد " خريدار " ناميده مي شود از يــک طـــرف و شرکت سنـا رايــانه يکتا به نمايندگی آقای مجيد ملا علی فرخانی ثبت شده تحت شماره 316702 اداره ثبت شرکتها به نشاني قانوني تهران – فلکه دوم صادقيه - ابتدای خيابان آيت ا... کاشانی - جنب درمانگاه ابن سينا - مجتمع سبحان - طبقه 6 - واحد 33 تلفن : 44050905 که ازاين پس در اين قرارداد " فروشنده " ناميده مي شود ، از طرف ديگر منعقد مي گردد .

ماده 1- موضوع قرارداد:

طراحي و پياده سازي سايت اينترنتی طبق پيوست شماره يک.

ماده 2- زمان و نحوه انجام موضوع قرارداد :

شروع طراحی و راه اندازی سايت خريدار پس از پرداخت پيش پرداخت و تحويل متن و عکسهای مربوط به سايت می باشد و مدت زمان انجام پروژه 5 1 روزکاری بعد از تحويل اسناد درخواستی به شرح ذيل انجام مي پذيرد .

2-1- ارائه ساختار و اتود اوليه و دريافت نظرات خريدار و اعمال نظرات ايشان بر روی آن .

2-2- اعمال نظرات ارائه شده خريدار بر روی سايت اوليه و تکميل آن و تحويل نهايي سايت به همراه آموزش و ارائه مستندات اوليه.

ماده3- مبلغ قراردادونحوه پرداخت:

3-1- کل مبلغ قرارداد 104،000،000 ريال خالص به حروف ( صد و چهار میلیون ریال ) خالص خواهد بود.

3-2- نحوه پرداخت مبلغ قرارداد بر اساس صورتحساب ارسالی فروشنده و پس از تائيد نماينده فنی خريدار به شرح ذيل می باشد :

3-2-1- 30% در هنگام عقد قرارداد

3-2-2- 30% پس از اجرای بند 2-1 قرارداد

3-2-3 - 30% پس از اجرای بند 2-2 قرارداد

-3-2-4 10% سه ماه پس از اجرای بند 2-2 قرارداد (به عنوان حسن انجام کار)

ماده4- تعهدات خريدار:

4-1- تامين متن و عکس های مربوط به صفحات اعلام شده از سوی فروشنده به عهده خريدار می باشد

4-2 - جناب آقای محمد رضا محمدی به عنوان نماينده فنی (تام الاختيار ) که در کليه موارد هماهنگی با وی صورت می گيرد از سوی خريدار معرفی می گردد.

4-3- خريدار متعهد می گردد پس از تحويل کار ارائه شده از سوی فروشنده درهرمرحله ظرف مدت 72 ساعت کاری نسبت به ارائه نظر و يا تاييد آن اقدام نمايد. در غير اين صورت اين مرحله تاييد شده تلقی می گردد

4-4- خريدار موظف است حداکثر ظرف مدت 3 روز پس از انجام هر يک ازمراحل قرارداد (مطابق بندهای ماده 2)نسبت به پرداخت حق الزحمه فروشنده اقدام نمايد

* 1. جمع آوری و آماده سازی اوليه و ترجمه و ورود اطلاعات متن و عکس های مربوط به پروژه وب سايت به عهده خريدار می باشد و فروشنده هيچگونه مسئوليتی در قبال محتويات اطلاع رسانی سايت نخواهد داشت .
	2. در صورت تقاضای تغييرات توسط خريدار در هر مرحله یا هر مورد که قبلا آنرا تاييد نموده. مستلزم اضافه شدن هزينه مربوطه طبق توافق و طی فاکتور جداگانه می باشد بديهی است مدت انجام تغييرات و مبلغ آن به قرارداد افزوده می شود.

ماده 5 - تعهدات فروشنده:

* 1. فروشنده متعهد می گرددکه مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی نمی باشد
	2. فروشنده موظف است در طی مدت قرارداد تعهدات موضوع قرارداد را بر حسب برنامه زمانبند ی ارائه شده انجام دهد
	3. ضمانت رفع اشکالات احتمالی پروژه طبق موضوع قرارداد به مدت 1 سال پس از نمایش سایت در اینترنت و تاریخ عقد قرارداد
	4. فروشنده متعهد مي گردد کليه امور توسعه ای پروژه را به مدت يکسال منوط به عقد قراردادهای جديد انجام دهد
	5. فروشنده متعهد می گردد که کلیه مطالب قابل انتقال موجود در سایت خریدار را به سایت جدید منتقل نماید
	6. فروشنده متعهد می گردد کلیه اطلاعات خریدار ، مشمول حفظ محرمانگی گردد.

ماده6 - فسخ قرارداد:

* 1. در صورتيکه هر يک از طرفين به بخش يا تمامی تعهدات خود عمل ننمايند .طرف مقابل ميتواند با اخطار کتبی حداقل دو هفته ای اقدام به فسخ قرارداد نمايد
	2. در صورت بروز و حدوث شرايطي که طبق عرف متداول .فورس ماژور تلقی مي شود. تعهدات طرفين تا زمان وجود شرايط فورس ماژور. به حالت تعليق در می آيد.

ماده 7: حكميت :

در صورت بروز هرگونه اختلاف، موضوع از طريق تعيين حكم مرضي‌الطرفين در محل فروشنده حل و فصل خواهد شد.

ماده 8- تعداد نسخ:

اين قرارداد در 8 ماده و دو نسخه دو صفحه ای به امضای طرفين مي رسد و هر دو نسخه حکم واحد دارند و با امضای اين قرارداد هر گونه تصور . قرار . مکاتبه و برداشت شفاهی و يا کتبی قبلی در خصوص مندرجات مذکور در قرارداد ميان طرفين ملغی اعلام می شود و در تمامی موارد مندرجات اين قرارداد نافذ است وساير قرارها اشرافی براين قرارداد ندارند.

نماينده خريدار : نماينده فروشنده :